10/26

Es ist Raiffeisenzeitung

Das Magazin der Raiffeisenbank Kreis Kelheim eG



Ein Herbst voller Möglichkeiten.

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank Kreis Kelheim eG

INHALT

10/2026

Seite 3
Kundenvorstellung Kürbiswelt Voxbrunn

Seite 4–5
Altersvorsorge mit Union Investment

Seite 6
meinKrypto – einfach. sicher. nah.



Seite 7
Neues aus Ihrer Bank

Seite 8
Regionaler Tipp



Weitere Infos

www.rbkk.de
mail@rbkk.de
09441 5019-0

Herausgeber: Raiffeisenbank Kreis Kelheim eG, Sitz Kelheim; Hauptstelle Bad Abbach, Kaiser-Heinrich II.-Straße 2, 93077 Bad Abbach, Tel. 09441 5019-0; mail@rbkk.de; www.rbkk.de; Druck: Kelly Druck; Auflage: 31.000 Stück; Bildnachweis: AdobeStock (7), Anna-Lena Rehs (6), GettyImages (1), Josef Böhm (8), KI-generiert (6, 7, 8), Raiffeisenbank Kreis Kelheim eG (2, 3, 7), Union Investment (4, 5); Irrtümer und Änderungen vorbehalten.

Liebe Leserin, lieber Leser,

der Herbst zeigt uns jedes Jahr aufs Neue, wie viel Veränderung in kurzer Zeit möglich ist. Die Natur wechselt ihre Farben, Vertrautes zeigt sich von einer neuen Seite – und manchmal eröffnet gerade ein Wandel ganz neue Perspektiven. **„Ein Herbst voller Möglichkeiten“** lautet deshalb das Motto dieser Ausgabe unserer RaiffeisenzeitUNG.

Auch in der Finanzwelt begegnen uns heute mehr Möglichkeiten denn je. Neue Anlageformen entstehen, digitale Lösungen entwickeln sich weiter und gleichzeitig bleiben bewährte Wege ein wichtiger Bestandteil einer guten finanziellen Planung. Für uns als Raiffeisenbank Kreis Kelheim bedeutet das: Wir möchten Ihnen Orientierung geben, Chancen aufzeigen und gemeinsam mit Ihnen die Lösungen finden, die zu Ihren persönlichen Zielen und Vorstellungen passen.

Wie vielfältig Möglichkeiten sein können, möchten wir Ihnen auch in dieser Ausgabe zeigen. Wir werfen einen Blick auf unterschiedliche Wege der Geldanlage – von den Lösungen unseres langjährigen Verbundpartners Union Investment bis hin zur noch jungen Welt der Kryptowährungen. Gleichzeitig bleiben wir fest in unserer Region verwurzelt: Wir stellen Ihnen mit der Kürbiswelt Voxbrunn einen unserer Kunden vor, berichten über Neues aus unserer Bank und nehmen Sie zum Abschluss mit zu einem besonderen Ausflugsziel in unserer Heimat.

Denn ob bei finanziellen Entscheidungen, im unternehmerischen Alltag oder direkt vor unserer Haustür: Oft lohnt es sich, offen für Neues zu bleiben, Chancen zu erkennen und den eigenen Weg daraus zu machen.

Nutzen wir also die Möglichkeiten, die vor uns liegen – mit Offenheit für Neues, einem verlässlichen Partner an der Seite und fest verwurzelt in unserer Region.

Viel Freude beim Lesen!

Konrad Kolbinger
Vorstandsvorsitzender

Thomas Buchner
stv. Vorstandsvorsitzender



Kürbis kann mehr!

Von der Kürbiswelt zur ganzjährigen Erlebniswelt in Voxbrunn



Julia und Stephan Kraml haben mit der Kürbiswelt in Voxbrunn ein ganz besonderes Ausflugsziel geschaffen.

Orange, grün, gelb, rund oder länglich: In der Kürbiswelt von Julia und Stephan Kraml in Voxbrunn zeigt sich der Herbst von seiner bunten Seite. Rund 80 verschiedene Sorten wachsen auf den Feldern der Familie und werden zur Erlebniswelt für Groß und Klein. Doch die Kramls denken bereits weiter: Aus dem herbstlichen Ausflugsziel soll im kommenden Jahr Schritt für Schritt ein Ort werden, der das ganze Jahr über zum Entdecken und Genießen einlädt.

Von der Beerenmeile zur Kürbiswelt

Die Kürbiswelt ist noch jung – erst 2025 öffnete sie zum ersten Mal ihre Tore. Angefangen hatte alles mit der „Beerenmeile" der Familie Kraml. Dort wurden neben Beeren auch Kürbisse verkauft – und Julia und Stephan Kraml entdeckten immer mehr, was in den bunten Herbstboten steckt. Bei Familienausflügen zu verschiedenen Höfen sammelten sie weitere Ideen und Inspirationen. Irgendwann stand fest: Wir machen unsere eigene Kürbiswelt.

Staunen ausdrücklich erwünscht

Heute gibt es in Voxbrunn weit mehr zu entdecken als Kürbisse zum Mitnehmen: Traktoren, Hühner und andere große Figuren entstehen aus unzähligen Kürbissen, eine imposante Kürbispyramide wird zum Blickfang und im Maislabyrinth wartet ein Stationenspiel rund um das Thema Bauernhof. Kinder können ins Maisschwimmbad eintauchen, während sich Kürbisfans durch Rezeptideen stöbern und Wissenswertes über Sorten und Anbau erfahren. Und natürlich darf auch probiert werden: von deftigen Kürbisgerichten und Kürbispommes bis hin zu selbst gemachtem Kürbiseis.



Mit viel Herzblut und Handarbeit

Hinter der Kürbiswelt steckt jede Menge Arbeit. Sobald die Saison vorbei ist, planen die Kramls schon das nächste Jahr: Welche Figuren sollen entstehen? Welche Kürbisse und Farben werden gebraucht? Die Grundgerüste für die großen Figuren fertigt die Familie selbst an, anschließend werden die Kürbisse darauf befestigt. Und auch die Hauptdarsteller kommen aus eigener Produktion: Alle Kürbisse der Erlebniswelt baut Familie Kraml selbst an und erntet sie von Hand.

Ein Labyrinth mit Köpfchen

Auch das Maislabyrinth ist ein echtes Highlight. Die Aussaat erfolgt GPS-gesteuert nach einer eigens entwickelten Programmierung. Von oben betrachtet sind darin verschiedene Motive zu erkennen – darunter ein Kürbis, eine Kirsche, ein Herz und die Zahl 2026. Am Boden geht es auf Rätseltour: Wer die Stationen löst, erhält am Ende ein Lösungswort und kann an einem Gewinnspiel teilnehmen.

Eine Erlebniswelt wächst weiter

Die Kürbiswelt ist für Familie Kraml erst der Anfang. Im kommenden Jahr soll das Angebot Schritt für Schritt wachsen: Geplant sind ein Erlebnisbauernhof mit Hühnern und Ziegen, ein Café, ein Hofladen mit regionalen Produkten, ein Wasserspielplatz und Möglichkeiten zum Beerenernten. Ein neues Gebäude befindet sich bereits im Bau. So soll aus der Begeisterung für den Herbst ein ganzjähriges Ausflugsziel werden. Die Raiffeisenbank Kreis Kelheim ist dabei als Bankpartner an der Seite der Familie Kraml. Das Konzept einer ganzjährigen Erlebniswelt mit regionalem Charakter hat auch Firmenkundenberater Heiner Rieger überzeugt.

Ein Ausflugsziel für alle Generationen

Die Kürbiswelt begeistert Familien mit Kindern, aber auch Studierendengruppen, junge Erwachsene und ältere Besucherinnen und Besucher, die einfach einen schönen Nachmittag verbringen möchten.

Was Julia und Stephan Kraml besonders freut? Das Staunen, wenn die Gäste ihre Kürbiswelt betreten – und ganz besonders die leuchtenden Kinderaugen. Die Familie möchte zeigen, wie viel es draußen in der Natur zu entdecken gibt – ganz ohne Bildschirm und soziale Medien.



Auf einen Blick

Kürbiswelt Voxbrunn
Familie Kraml
Voxbrunn
93077 Bad Abbach
www.beerenmeile.de/kuerbiswelt

Union Investment

Staatlich geförderte private Altersvorsorge: Was sich 2027 ändert

Am 1. Januar 2027 wird das Altersvorsorgereformgesetz* in Kraft treten. Dies sind die zentralen Verbesserungen, von denen auch Riester-Kunden profitieren können.

Neue Fördersystematik

Auch Sie als Riester-Kunde können eine Grundzulage von bis zu 540 Euro jährlich erhalten – für die ersten 360 Euro Eigenbeitrag gibt der Staat 50 Cent pro Euro dazu, für jeden weiteren Euro bis 1.800 Euro noch 25 Cent. Hinzu kommt eine Kinderzulage von bis zu 300 Euro pro Kind und Jahr. Das bedeutet: Ab einem monatlichen Sparbetrag von 25 Euro legt der Staat für jeden Euro, den Eltern sparen, monatlich pro Kind bis zu diesem Maximalbeitrag einen weiteren Euro dazu. Wer zu Beginn des Beitragsjahres das 25. Lebensjahr noch nicht vollendet hat, erhält einmalig 200 Euro als Berufseinsteigerbonus.

Flexible Auszahlung

Sie können zukünftig zwischen einer lebenslangen Rente und einem Fondsauszahlplan bis zum 85. Geburtstag wählen. Eine Teilkapitalauszahlung von bis zu 30 Prozent des Gesamtkapitals ist weiterhin möglich.

Für Riester-Kunden: das Wichtigste in Kürze

Bestandsschutz für Riester-Rente

Ihr bestehender Riester-Vertrag läuft wie gewohnt weiter. Sie entscheiden flexibel, ob Sie alles beim Alten belassen, nur in die neue Fördersystematik wechseln oder komplett das neue Altersvorsorgedepot nutzen.

Ihre Förderung bleibt erhalten

Freuen Sie sich darauf, dass die aktuell für Riester-Verträge vorgesehenen Förderungen erhalten bleiben. Das betrifft die Grundzulage (maximal 175 Euro/Jahr), die Kinderzulage (maximal 300 Euro/Kind/Jahr) und die steuerliche Absetzbarkeit, die unverändert weiterläuft.

Kein Handlungsbedarf

Bestehende Riester-Verträge laufen weiter wie bisher. Daher besteht für Bestandskunden keine Notwendigkeit, aktiv zu werden.

Neue Möglichkeiten ab 2027

Ihre Einzahlungen und Zulagen sind zu Beginn der Rentenzahlung in voller Höhe garantiert. Ihre Rentenzahlung sinkt also nicht unter den garantierten Wert. Garantiegeber ist die Union Investment Management GmbH.

Riester-Rente bleibt auch zukünftig interessant

Bei Bestandskunden mit einem eher niedrigen bis mittleren Einkommen und Kindern kann eine Riester-Förderung interessanter sein als die neuen für das Altersvorsorgedepot vorgesehenen Förderungen. Dies sollten Sie im konkreten Einzelfall mit dem Förder-Check von Union Investment ganz einfach selbst ausrechnen.

Riester-Abschluss: noch bis 31. Dezember 2026 möglich[1]

Ist die Riester-Rente für Sie voraussichtlich interessanter als das neue Altersvorsorgedepot ab 2027 – und Sie haben noch keinen Riester-Vertrag? Machen Sie jetzt den Vergleich und entscheiden Sie sich für die individuell passende Förderung.

[1] Bitte beachten Sie: Beim Abschluss eines Riester-Vertrags fallen Abschluss- und Vertriebskosten an. Bei einem späteren Anbieterwechsel kann der bisherige Anbieter eine Wechselgebühr von bis zu 150 Euro erheben. Lassen Sie sich in Ihrer Volksbank Raiffeisenbank beraten, ob ein Riester-Abschluss in Ihrer Situation sinnvoll ist.

* Quelle: Altersvorsorgereformgesetz; Bundesministerium der Finanzen. Stand: Mai 2026.



Union Investment

Beispiel: Wann die Riester-Rente besser ist als das Altersvorsorgedepot

Die einkommensabhängige Riester-Fördersystematik wird durch eine neue, beitragsabhängige Fördersystematik ergänzt. Die maximale Grundzulage von 540 Euro pro Jahr ist im Vergleich zur Riester-Grundzulage fast dreimal so hoch. Welches Modell für Sie günstiger ist, hängt aber von Ihrem Einkommen und Ihrer Familiensituation ab.

Das folgende Beispiel zeigt eine besonders deutliche Konstellation. Aber auch bei anderen Einkommens- und Familiensituationen kann die Riester-Rente die interessantere Wahl für Sie sein.

Svenja, 38, alleinerziehend, zwei Kinder, 20.000 Euro brutto

Riester-Rente

Position	Betrag
Mindesteigenbetrag (Sockelbeitrag)	60,– Euro/Jahr
Grundzulage	175,– Euro
Kinderzulage (2 x 300,– Euro) Gesamtzulage	600,– Euro
Gesamtzulage	775,– Euro
Gesamtbetrag im Depot	835,– Euro (60,– Euro Eigenbeitrag + 775,– Euro Zulagen)
Förderquote	1.292 %

Altersvorsorgedepot (AVD)

Position	Betrag
Mindesteigenbeitrag	120,– Euro/Jahr
Grundzulage (50 % auf 120,– Euro)	60,– Euro
Kinderzulage (100 % auf 120,– Euro x 2; bis maximal 300,– Euro pro Kind)	240,– Euro
Gesamtzulage	300,– Euro
Gesamtbetrag im Depot	420,– Euro (120,– Euro Eigenbeitrag + 300,– Euro Zulagen)
Förderquote	250 %

Quelle: Union Investment. Stand: Mai 2026.

Die individuelle Fördersituation hängt von weiteren Faktoren ab, etwa Ihrem Steuersatz und der Höhe Ihrer Eigenbeiträge. Eine steuerliche Absetzbarkeit der Beiträge ist aufgrund des geringen Einkommens im Beispiel von Svenja nicht relevant, sie profitiert alleine von den staatlichen Zulagen.

Informieren Sie sich jetzt und lassen Sie sich bei uns beraten, welche Lösung für Sie die passende ist – und machen Sie den Fördervergleich mit dem Förder-Check von Union Investment.

Rechtlicher Hinweis: Die auf dieser Seite dargestellten Informationen basieren auf dem aktuellen Gesetzgebungsstand (März 2026). Änderungen im parlamentarischen Verfahren sind möglich. Fondsanlagen sind mit Risiken verbunden. Der Wert der Fondsanteile kann schwanken und unter den Wert der eingezahlten Beträge fallen. Beim Altersvorsorgedepot besteht keine Beitragsgarantie. Vergangene Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für zukünftige Ergebnisse. Die dargestellten Rechenbeispiele dienen der Veranschaulichung und stellen keine Zusage künftiger Wertentwicklungen dar. Steuerliche Auswirkungen hängen von der persönlichen Situation ab – wenden Sie sich für eine individuelle Einschätzung an Ihre Steuerberaterin oder Ihren Steuerberater.

Ausführliche produktspezifische Informationen entnehmen Sie bitte den Sonderbedingungen zum Altersvorsorgevertrag. Nähere Informationen zum geplanten Vertragsverlauf, zur Chancen-Risiko-Klasse, zur möglichen Wertentwicklung bis zum Beginn der Auszahlphase sowie weitere Informationen zu Ihrem Altersvorsorgevertrag enthält das individuelle Produktinformationsblatt. Hinweise zu Chancen und Risiken der zugrunde liegenden Fonds entnehmen Sie bitte den aktuellen Verkaufsprospekten, den Anlagebedingungen, den Basisinformationsblättern sowie den Jahres- und Halbjahresberichten. Diese Dokumente können Sie kostenlos in deutscher Sprache über den Kundenservice der Union Investment Service Bank AG oder auf www.union-investment.de/downloads erhalten. Sie bilden die allein verbindliche Grundlage für den Kauf. Eine Zusammenfassung Ihrer Anlegerrechte in deutscher Sprache und weitere Informationen zu Instrumenten der kollektiven Rechtsdurchsetzung erhalten Sie auf https://www.union-investment.de/beschwerde. Union Investment Management GmbH kann jederzeit beschließen, Vorkehrungen, die sie gegebenenfalls für den Vertrieb von Anteilen eines Fonds und/oder Anteilsklassen eines Fonds in einem anderen Mitgliedsstaat als ihrem Herkunftsmitgliedsstaat getroffen hat, wieder aufzuheben.

Die Inhalte dieses Marketingmaterials stellen keine Handlungsempfehlung dar, sie ersetzen weder die individuelle Anlageberatung durch die Bank noch die individuelle qualifizierte Steuerberatung. Dieses Dokument wurde von Union Investment Management GmbH mit Sorgfalt entworfen und hergestellt, dennoch übernimmt Union Investment keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit. Stand aller Informationen, Darstellungen und Erläuterungen: 6. Oktober 2026, soweit nicht anders angegeben. Ihre Kontaktmöglichkeiten: Raiffeisenbank Kreis Kelheim eG, Kaiser-Heinrich II.-Str. 2, 93077 Bad Abbach

Next Step: Krypto.

Bitcoin & Co. – jetzt direkt im Banking.

Kryptowährungen sind längst in der Finanzwelt angekommen. Mit meinKrypto können Sie ausgewählte Kryptowerte direkt über die VR Banking App kaufen und verkaufen. Doch was steckt eigentlich dahinter – und worauf sollten Einsteiger achten? Wir erklären die wichtigsten Grundlagen und fragen bei einer Expertin nach.



Bild: KI-generiert

Krypto kurz erklärt

Was sind eigentlich Kryptowerte?

Kryptowerte sind digitale Vermögenswerte. Zu den bekanntesten zählen Bitcoin und Ethereum. Anders als klassische Währungen werden sie nicht von einer Zentralbank herausgegeben. Ihre Kurse entstehen durch Angebot und Nachfrage und können entsprechend stark schwanken.

Bitcoin (BTC) · **Ethereum (ETH)** · **Litecoin (LTC)** · **Cardano (ADA)**

Wichtig: Kryptowerte bieten Chancen, sind aber mit erheblichen Risiken verbunden. Starke Kursschwankungen bis hin zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals sind möglich.

meinKrypto – einfach. sicher. nah.

Mit meinKrypto wird der Zugang zu Kryptowerten direkt in die VR Banking App integriert. Damit können Sie ausgewählte Kryptowerte kaufen und verkaufen, ohne dafür eine separate Handelsplattform nutzen zu müssen.

Direkt in der VR Banking App:
Kryptowerte kaufen und verkaufen – eingebunden in die gewohnte Banking-Umgebung.

Starker Partner im Hintergrund:
Die technische Infrastruktur für Handel und Verwahrung stellt Boerse Stuttgart Digital bereit.

Einfacher Einstieg:
Viele technische Prozesse, etwa rund um Handel und Verwahrung, werden für Sie organisiert.

Transparent informiert:
Informieren Sie sich vor dem ersten Kauf genau über Chancen, Risiken und Kosten.

Mehr erfahren:



„Beim Einstieg zählen Vertrauen und Transparenz."

Drei Fragen an Anna-Lena Rehs, Head of Key Account Management bei Boerse Stuttgart Digital

Anna-Lena Rehs
Head of Key Account Management
Boerse Stuttgart Digital

Frau Rehs, was sollten Anleger grundsätzlich über Kryptowerte wissen?
Kryptowerte sind digitale Vermögenswerte, die auf der Blockchain-Technologie basieren. Sie werden heute sowohl von privaten als auch von institutionellen Anlegern genutzt. Wichtig ist aber: Kryptowerte können deutlich stärker schwanken als klassische Finanzprodukte. Wer investieren möchte, sollte sich dieser Risiken bewusst sein und Kryptowerte immer im Zusammenhang mit der gesamten Vermögensanlage betrachten.

Worauf sollte man beim Einstieg besonders achten?
Entscheidend ist nicht nur, wie einfach der Handel funktioniert. Anleger sollten auch darauf achten, wer hinter einem Angebot steht, welchen regulatorischen Anforderungen der Anbieter unterliegt und wie die Kryptowerte verwahrt werden. Vertrauen, Transparenz und eine verlässliche technische Infrastruktur sind für mich zentrale Kriterien.

Und was macht meinKrypto für Einsteiger interessant?
meinKrypto integriert den Zugang zu Kryptowerten direkt in die VR Banking App. Viele technische Prozesse, etwa rund um Handel und Verwahrung, müssen dadurch nicht selbst organisiert werden. Die technische Infrastruktur dafür stellt Boerse Stuttgart Digital bereit. So wird der Einstieg möglichst einfach gestaltet.

Zu Kryptowerten bieten wir keine Anlageberatung an.

Ein Meer voller Ideen



Wie sieht das Leben unter Wasser aus – und welche Bedeutung haben unsere Ozeane? Unter dem Motto „Meer entdecken“ gingen beim 56. Internationalen Jugendwettbewerb „jugend creativ“ mehr als 6.000 Kinder und Jugendliche aus der Region diesen Fragen auf ganz unterschiedliche Weise auf den Grund.

Mit Bildern, Kurzfilmen und Quizlösungen zeigten sie eindrucksvoll, wie vielfältig sie die Welt der Meere sehen – von faszinierender Artenvielfalt bis hin zu Umweltverschmutzung und Klimawandel.

Die besten Arbeiten hat die Raiffeisenbank Kreis Kelheim prämiert. Wir gratulieren allen Gewinnerinnen und Gewinnern und sagen Danke für so viel Kreativität und Ideenreichtum!

Sieben neue Gesichter

Ein gemeinsamer Start

Am 1. September begann für sieben junge Menschen ein neuer Lebensabschnitt: Sie starteten ihre Ausbildung zur Bankkauffrau bzw. zum Bankkaufmann bei der Raiffeisenbank Kreis Kelheim. Die ersten Tage standen ganz im Zeichen des Ankommens und Kennenlernens. Neben ersten Einblicken in die Bank erfuhren die Nachwuchskräfte, was sie in den kommenden zweieinhalb Jahren erwartet: eine abwechslungsreiche Ausbildung, verschiedene Abteilungen und jede Menge Praxiserfahrung. „Uns ist wichtig, dass sich unsere neuen Kolleginnen und Kollegen von Anfang an gut aufgehoben fühlen. Ein persönliches Miteinander und eine offene Atmosphäre schaffen dafür die beste Grundlage“, so Ausbildungsleiterin Simone Pfaller.

Wir wünschen unseren sieben neuen Azubis einen tollen Start und viel Freude bei ihrer Ausbildung!



Sparwoche vom 26.10. bis 06.11.2026

Sparschwein auf, Vorhang auf!

Die Sparwoche wird zum Theatererlebnis



Auch in diesem Herbst heißt es wieder: Spardose schnappen und auf zur Sparwoche! Dieses Jahr wartet auf unsere kleinen Sparer neben einem tollen Spargeschenk ein ganz besonderes Erlebnis: **Wir verwandeln unsere Bank in ein Bilderbuchtheater.**

An fünf Tagen werden beliebte Geschichten auf der Bühne lebendig – liebevoll inszeniert und mit jeder Menge Spaß zum Staunen, Lachen und Träumen.

Tickets ab 19.10. sichern!

Die Plätze für unser Bilderbuchtheater sind begrenzt. Sichert euch deshalb am besten schon ab 19. Oktober euer kostenloses Ticket in unseren Geschäftsstellen und bringt eure Spardose gleich mit. So könnt ihr am Theatertag entspannt Platz nehmen und genießen. Für einen besonders gemütlichen Theaterbesuch dürft ihr gerne ein kleines Sitzkissen mitbringen.

Bühne frei für diese Geschichten:

26.10. | Neustadt a. d. Donau
Die Eule mit der Beule

27.10. | Bad Abbach
Der kleine Siebenschläfer und ein Rucksack voller Waldgeschichten

28.10. | Abensberg
Das NEINhorn und die SchLANGEWEILE





29.10. | Kelheim
Pippi Langstrumpf in Taka Tuka Land

04.11. | Riedenburg
Die Eule mit der Beule

Vorstellungen jeweils um 14:00 Uhr und 15:15 Uhr
Dauer: ca. 45 Minuten

Regionaler Tipp

Geschichte zum Anfassen, Abenteuer inklusive!

Auf dem Erlebnisbauernhof in Riedenburg-Echendorf wird Landwirtschaft zum Erlebnis für die ganze Familie.

Ein alter Lanz-Bulldog erwacht knatternd zum Leben, am Mühlstein wird kräftig gedreht und nebenan warten Ziegen, Hasen, Pferd & Co. auf neugierige Besucher. Auf dem Erlebnisbauernhof in Echendorf wird Landwirtschaft nicht nur gezeigt – hier darf sie mit allen Sinnen erlebt werden. Ein Ort, an dem Kinder auf Entdeckungsreise gehen und bei so manchem Erwachsenen Erinnerungen an früher wach werden.

Anschauen? Ja. Anfassen? Unbedingt!

Im Bauernhofmuseum erzählen alte Geräte, Maschinen und Handwerkstechniken vom Landleben vergangener Zeiten. Doch stillstehen muss hier niemand lange: In der Spielscheune warten unter anderem Kletterwand, Rutschbahn, Minigolf, Kicker und Kettcars. Auch die tierischen Hofbewohner gehören natürlich dazu: Kühe und Kälber, Ziegen, ein Pferd, Katzen, Hasen, Wachteln und Hühner können bestaunt und zum Teil gestreichelt werden.

Das Herzstück sind die rund fünfstündigen Erlebnisführungen. Dabei heißt es vor allem: selber machen! Die Kinder drehen ihr eigenes Seil, mahlen Mehl am Mühlstein, probieren alte Handwerkstechniken aus oder treten beim Sägewettbewerb gegeneinander an. Eine Schleppertour, eine Wasserrakete und historische Maschinen sorgen für weitere besondere Momente. Wenn die Dampfmaschine pfeift oder der alte Lanz-Bulldog sein unverwechselbares „Bellen“ hören lässt, wird Vergangenheit plötzlich lebendig.

Butter machen wie früher

Auch die Brotzeit wird zum Erlebnis: Aus Schlagsahne stellen die Kinder im alten Butterfass ihre eigene Butter her, die anschließend gemeinsam im Brotzeitstüberl probiert wird. Zum Abschluss kümmert sich Josef Böhm persönlich um die Würstl vom Grill. Und während die Kinder längst wieder zum Spielen verschwunden sind, bleibt für die Erwachsenen Zeit zum gemütlichen Zusammensitzen. „So können die Eltern ganz entspannt ihren Kaffee trinken“, erzählt Josef Böhm mit einem Schmunzeln.

Aus einer Idee wird ein Erlebnis

Begonnen hat alles mit Josef Böhms Begeisterung für alte Technik. Auf dem Hof gab es einen historischen Göpel – eine Vorrichtung zur Kraftübertragung, bei der einst Pferde für die nötige Energie sorgten. „Das kennen heute nicht mehr viele“, erzählt Böhm. Genau das wollte er ändern und zeigen, wie früher auf einem Bauernhof gearbeitet wurde. Seit der Gründung 1988 entwickelte sich daraus Schritt für Schritt der heutige Erlebnisbauernhof – ein Ort, an dem Landwirtschaftsgeschichte, Technik, Tiere und Abenteuer zusammenkommen.

Auch Kindergeburtstage können auf dem Erlebnisbauernhof gefeiert werden. Ob Geburtstagsfeier oder Erlebnistag: Mit vorheriger Anmeldung steht dem gemeinsamen Bauernhofabenteuer nichts mehr im Weg. Und spätestens, wenn am Ende ein selbst gedrehtes Springseil mit nach Hause darf, bleibt vom Ausflug weit mehr als nur eine schöne Erinnerung.







GUT ZU WISSEN
Ostern bis Oktober · täglich 8–17 Uhr
Museum · Spielscheune · Tiere
Kostenloser Parkplatz · kinderwagengeeignet
Erlebnisführungen mit Anmeldung · Kindergeburtstage auf Anfrage

www.ferienhof.net

Hintergrundbild: KI-generiert



Schüttel dir deine eigene Butter!

Du brauchst:



ein sauberes Schraubglas



Schlagsahne (mind. 30 % Fett)



etwas Salz nach Geschmack

Wusstest du schon?
Die Flüssigkeit, die beim Buttermachen übrig bleibt, ist Buttermilch – also nicht wegschütten, sondern einfach probieren!











So geht's:

Schraubglas etwa zur Hälfte mit Sahne füllen und gut verschließen.

Jetzt heißt es: schütteln, schütteln, schütteln! Nach einigen Minuten wird die Sahne erst fest – einfach weitermachen.

Plötzlich trennen sich Butter und Buttermilch. Die Flüssigkeit abgießen und die Butter kurz mit kaltem Wasser abspülen.

Wer mag, gibt eine Prise Salz dazu – und dann: ab aufs Brot und probieren!

TIPP:
Noch leckerer wird's mit frischen Kräutern – so entsteht im Handumdrehen selbst gemachte Kräuterbutter.

Ein Herbst voller Möglichkeiten

Neue Perspektiven für Ihre Immobilienpläne

Lisa Penzkofer verstärkt die Immobilienberatung der Raiffeisenbank Kreis Kelheim. Von ihrem Büro in Bad Abbach aus begleitet sie Sie beim Kaufen, Verkaufen und Vermieten.



Lisa, wobei unterstützt du deine Kundinnen und Kunden?

Ich berate Immobilienverkäufer und betreue Kaufinteressenten. Dazu gehören die Bewertung und Vermarktung von Immobilien, Besichtigungen und die Suche nach passenden Objekten.

Was ist dir bei der Beratung besonders wichtig?

Ich möchte die Wünsche und Vorstellungen genau verstehen. Gemeinsam finden wir heraus, welche Immobilie passt und welche Schritte für die persönliche Situation sinnvoll sind.

Was bietet die Zusammenarbeit mit der Raiffeisenbank?

Als Team können wir unsere Kundinnen und Kunden ganzheitlich begleiten – von der Immobiliensuche bis zur Finanzierung. Dabei möchten wir ein verlässlicher Partner sein.

„Eine Immobilie muss zu Ihrem Leben passen. Deshalb höre ich zuerst zu.“

Ihre Immobilienpläne beginnen mit einem Gespräch

Sie überlegen, Ihr Haus, Ihre Wohnung oder ein Grundstück zu verkaufen oder zu vermieten? Melden Sie sich gerne frühzeitig – auch wenn Sie zunächst den ungefähren Wert Ihrer Immobilie erfahren oder die nächsten Schritte besprechen möchten. **Kontakt: immo@rbkk.de · www.rbkk.de/immo**

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank Kreis Kelheim eG

reinschauen. verlieben. einziehen.



Gepflegte Doppelhaushälfte in Oberdolling

Wohnfläche: ca. 116 m²
Terrasse mit Garten, Tageslichtbad mit Wanne und Dusche, Hobbyraum und Garage
Kaufpreis: 498.000 €
Käuferprovision: 2,38 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Bedarfsausweis 93,7 kWh/(m²·a), EEK: C, Baujahr 2002, Heizöl



Große Ackerfläche mit sehr guter Zufahrt in Daßwang

Grundstücksfläche: 174.860 m²
Ackerfläche in der Gemarkung Daßwang, Gemeinde Seubersdorf i. d. Oberpfalz; Flurstück 1271
Kaufpreis: 1.600.000 €
Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt.



Einfamilienhaus in idyllischer Hanglage in Riedenburg

Wohnfläche: ca. 162 m²
Terrasse, Kaminofen, beheizbarer Wintergarten, Garage und Stellplatz, Solaranlage
Kaufpreis: 298.000 €
Käuferprovision: 2,38 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Bedarfsausweis 355,1 kWh/(m²·a), EEK: H, Baujahr 1959, Heizöl



Großzügiges Reihenmittelhaus in Neustadt a. d. Donau

Wohnfläche: ca. 177 m² | Grundstücksfläche: 209 m²
6 Zimmer, 2 Bäder, Garage und Carport; Einbauküche, PV-Anlage und Batteriespeicher inklusive
Kaufpreis: 619.000 €
Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Verbrauchsausweis 33,7 kWh/(m²·a), EEK: A, Baujahr 2018, Luftwärmepumpe



Attraktives Mehrfamilienhaus in Kelheim-Hohenpfahl

Wohnfläche: ca. 486 m² | Grundstücksfläche: 1.055 m²
8 Wohneinheiten, komplett vermietet; 1- bis 3-Zimmer-Wohnungen von ca. 25 m² bis 77 m²; 13 Stellplätze – geeignet als langfristige Kapitalanlage
Kaufpreis: 1.270.000 €
Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Verbrauchsausweis 120,7 kWh/(m²·a), EEK: D, Baujahr 1994, Erdgas



Moderne 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Pentling

Wohnfläche: ca. 59 m²
Einbauküche, Fußbodenheizung, Aufzug und TG-Stellplatz mit Wallbox-Vorbereitung
Gesamtkaufpreis: 401.000 €
inkl. Wohnung (360.000 €), TG-Stellplatz (25.000 €) und Einbauküche (16.000 €)
Käuferprovision: 2,38 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Bedarfsausweis 63,9 kWh/(m²·a), EEK: B, Baujahr 2023, Holzpellets



Freistehendes Ein-/Zweifamilienhaus in Regensburg

Wohnfläche: ca. 261 m² | Grundstücksfläche: 753 m²
8 Zimmer, Südgarten, Fußbodenheizung und 2 Garagen mit elektrischem Antrieb
Kaufpreis: 1.395.000 €
Käuferprovision: 2,38 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Verbrauchsausweis 65,68 kWh/(m²·a), EEK: C, Baujahr 1972, Erdgas



Zweifamilienhaus mit Vermietungspotenzial in Teugn

Wohnfläche: ca. 291 m² | Grundstücksfläche: 876 m²
Massivbauweise, Einbauküche von 2020, PV-Anlage und Wasserenthärtungsanlage
Kaufpreis: 590.000 €
Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Verbrauchsausweis 198 kWh/(m²·a), EEK: F, Baujahr 1980, Erdgas



Vermietete 2-Zimmer-Wohnung in Neustadt-Schwaig

Wohnfläche: ca. 59 m²
Großzügiger Südwestbalkon und Garage – ideal für Kapitalanleger
Kaufpreis: 209.000 €
Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt.
Energieangaben: Bedarfsausweis 79,3 kWh/(m²·a), EEK: C, Baujahr 2018, Holz

TEAM BAD ABBACH:
Lisa Penzkofer Tel. 09441 5019-9904
Julia Luxi Tel. 09441 5019-9903

TEAM ABENSBERG:
Manfred Necker Tel. 09441 5019-9902
Gerlinde Kastl Tel. 09441 5019-9901

TEAM RIEDENBURG:
Alois Holzapfel Tel. 09441 5019-9905
Ramona Riechmann Tel. 09441 5019-9906

oder per Mail an immo@rbkk.de • **weitere Angebote unter www.rbkk.de/immo**